

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 34. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ broj 9/2021.) Gradsko vijeće Grada Otočca na ____ . sjednici održanoj ____ . prosinca 2025. godine d o n o s i

PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture
na području Grada Otočca u 2026.godini

Članak 1.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u Gradu Otočcu u 2026. godini. Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokriva troškova građenja komunalne infrastrukture određenog Programom građenja komunalne infrastrukture.

Članak 2.

Troškovi iz stavka 1. ovoga članka procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja. Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Članak 3.

U 2026. godini planira se gradnja slijedeće komunalne infrastrukture:

	Čl.	PLANIRANO ZA 2026. (EUR)
1.	68.	
	St.2.	
1.1.	T1	200.000,00
	Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta na području Grada	

	Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstane ceste Gornji Doljani		40.000,00
	Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstane ceste Gornji Doljani		100.000,00
	Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstane ceste Gornji Doljani		60.000,00
1.2.	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta	T2	500.000,00
	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta		280.000,00
	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta		70.000,00
	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta		150.000,00
1.3.	Izgradnja nogostupa	T2	71.000,00
	Ostala zemljišta		6.000,00
	Izgradnja nogozupa – U.I.I.Senjanina-otkup zemljišta		50.000,00
	Ostali slični prometni objekti		15.000,00
1.4.	Izgradnja parkirališta i ugibališta	T2	26.600,00
	Izgradnja parkirališta i ugibališta		26.600,00
	<i>Izvori financiranja</i>		
	4.1. Komunalna naknada		40.000,00
	4.B Naknada za korištenje prostora elektrana		170.000,00
	5.1.0. Programi Unije		60.000,00
	4.4. Doprinos za šume		280.000,00
	5.2. Ostale pomoći		215.000,00
	4.7. Naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru		6.000,00
	1.1. Opći prihodi i primici		26.600,00
	UKUPNO IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA		797.600,00

2.	JAVNA RASVJETA	Čl. 68. St.2.	
2.1.	Izgradnja javne rasvjete	T2	80.000,00
	Izgradnja javne rasvjete		80.000,00
	<i>Izvori financiranja:</i>		
	4.B. Naknada za korištenje prostora elektrana		80.000,00
	UKUPNO IZGRADNJA JAVNE RASVJETE		80.000,00
3.	IZGRADNJA I UREĐENJE, POVRŠINA I OBJEKATA JAVNE NAMJENE		
3.1.	Zemljišta	T2	26.000,00
	Ostala zemljišta		26.000,00
3.2.	Obnova doma u Ličkom Lešću	T2	246.000,00
	Uređenje doma L. Lešće		50.000,00
	Uređenje doma L. Lešće		196.000,00
3.3.	Uređenje dječjih igrališta na području grada	T2	33.000,00
	Izgradnja i uređenje dječjih igrališta na području Grada		33.000,00
3.4.	Obnova zgrade Veleučilišta „Nikola Tesla“ u Otočcu	T4	110.520,00
	Uredski namještaj		3.800,00
	Komunikacijski ormar i video nadzor		10.800,00
	Oprema		7.740,00
	Unutarnje uređenje nove upravne zgrade – II. Faza (obrtnički radovi)		40.830,00
	Unutarnje uređenje nove upravne zgrade – građevinski radovi		17.750,00
	Unutarnje uređenje nove upravne zgrade – I. Faza (elektroinst. radovi)		29.600,00
3.5.	Obnova doma Prozor	T2	50.000,00
	Uređenje doma Dom Prozor – uređenje kata		50.000,00
3.6.	Sportsko-rekreacijski centar Otočac	T2	150.000,00

	Izgradnja sportskog centra		150.000,00
3.7.	Energetska obnova zgrade Gradske uprave	T4	160.000,00
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima – Raspoloživi predujam		32.000,00
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima – Predfinanciranje		128.000,00
3.8	Rekonstrukcija javnih teniskih igrališta	T4	300.000,00
	Sportska oprema		85.000,00
	Sportski i rekreativni tereni – izgradnja i uređenje		215.000,00
3.9.	Izgradnja i opremanje područnog vrtića s kuhinjom	T2	7.946.111,90
	Zgrade znanstvenih i obrazovnih institucija – Vlastito učešće Grada za izgradnju vrtića		1.154.218,00
	Oprema – Vlastito učešće Grada za opremanje vrtića		887.291,00
	Projektno – tehnička dokumentacija, voditelj projekta gradnje, stručni nadzor i energ. Certificiranje		162.500,00
	Zgrade znanstvenih i obrazovnih institucija – Sufinanciranje od strane MZOM-a		3.454.386,00
	Zgrade znanstvenih i obrazovnih institucija (fakulteti, škole, vrtići i sl.) – Raspoloživi predujam		1.016.762,90
	Zgrade znanstvenih i obrazovnih institucija (vrtić) – Predfinanciranje iz izvora II		1.270.954,00
3.10.	Obnova doma u Sincu	T2	100.000,00
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima – dom Sinac		70.000,00
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima – dom Sinac		30.000,00
3.11.	Bista Dr. Franje Tuđmana	T2	26.600,00
	Bista Dr. Franje Tuđmana		26.600,00
3.12.	Zgrada ženske gimnazije – Trg dr. Franje Tuđmana	T2	30.000,00
	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu – Projektna dokumentacija		10.000,00
	Dodatna ulaganja – Projektna dokumentacija		20.000,00

3.13.	Rekonstrukcija trga dr. Dražena Bobinca	T4	400.000,00
	Rekonstrukcija trga dr. Dražena Bobinca		180.800,00
	Rekonstrukcija trga dr. Dražena Bobinca		170.000,00
	Rekonstrukcija trga dr. Dražena Bobinca		49.200,00
3.14.	Upis imena poginulih na spomenik braniteljima na Trgu F. Tuđmana	T2	70.000,00
	Upis imena poginulih na spomenik braniteljima na Trgu F. Tuđmana		30.000,00
	Upis imena poginulih na spomenik braniteljima na Trgu F. Tuđmana		35.000,00
	Upis imena poginulih na spomenik braniteljima na Trgu F. Tuđmana		5.000,00
3.15.	Obnova i nabava opreme tradicijske Gačanske kuće	T2	100.000,00
	Obnova i nabava opreme tradicijske Gačanske kuće		80.000,00
	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima- Projektna dokumentacija		20.000,00
3.16.	Izgradnja objekata na Aerodromu – Putnička zgrada Aerokluba Otočac	T2	100.000,00
	Izgradnja objekata na Aerodromu – Putnička zgrada Aerokluba Otočac		85.000,00
	Izgradnja objekata na Aerodromu – Putnička zgrada Aerokluba Otočac		15.000,00
3.17.	Obnova zgrade DVD-a Otočac i opremanje	T2	200.000,00
	Obnova zgrade DVD-a Otočac i opremanje		170.000,00
	Obnova zgrade DVD-a Otočac i opremanje		30.000,00
3.18.	Opremanje Spomen sobe poginulih otočkih braniteljima	T2	50.000,00
	Oprema		50.000,00
3.19.	Stara pekarnica u novom ruhu	T2	80.000,00
	Energetska obnova		30.000,00
	Energetska obnova		50.000,00

3.20.	Obnova mlinica na Tonković vrilu	T2	5.000,00
	Obnova mlinica na Tonković vrilu		5.000,00
3.21.	Obnova mlinica na Majerovom vrilu	T2	30.000,00
	Obnova mlinica na Majerovom vrilu		30.000,00
3.22.	Izgradnja kanalizacijskog sustava	T2	67.000,00
	Izgradnja pročistača Sinac, L. Lešće i Čovići		14.000,00
	Izgradnja pročistača Sinac, Ličko Lešće i Čovići		3.000,00
	Izgradnja pročistača i kanalizacije otpadnih voda Sinac, L. Lešće i Čovići		50.000,00
	Izvori financiranja:		
	7.1. Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine		148.200,00
	5.1.0. Programi Unije		950.000,00
	5.2. Ostale pomoći		592.200,00
	1.1. Opći prihodi i primici		2.382.179,00
	4.B. Naknada za korištenje prostora elektrana		198.550,00
	5.8.100 Mehanizam za oporavak i otpornost – raspoloživi predujam		1.048.762,90
	5.8.111 Mehanizam za oporavak i otpornost – predfinanciranje iz 11		1.398.954,00
	5.0.12 Pomoći iz DP kroz nacionalno sufinanciranje EU projekata		3.454.386,00
	4.3. Spomenička renta		10.000,00
	4.5. Komunalni doprinos		30.000,00
	4.6. Naknada za koncesije		14.000,00
	4.A. Naknada za eksploataciju mineralnih sirovina		3.000,00
	5.4. Kapitalne pomoći od izvanproračunskih korisnika DP		50.000,00
	UKUPNO IZGRADNJA I UREĐENJE POVRŠINA I OBJEKATA JAVNE NAMJENE		10.280.231,90

4.	OČUVANJE ČOVJEKOVE OKOLINE	Čl. 68. St.2.	PLANIRANO (EUR)
4.1.	Odlagališta komunalnog otpada Podum	T2	17.600,00
	Dokumentacija – zatvaranje odlagališta		4.600,00
	Dokumentacija – zatvaranje odlagališta		13.000,00
4.2.	Opremanje skloništa za napuštene životinje (pse) u Škarama	T2	72.200,00
	Opremanje objekta za zbrinjavanje pasa lutalica		72.200,00
4.3.	Izgradnja i uređenje odlagališta građevinskog otpada	T1	33.300,00
	Otkup zemljišta		6.700,00
	Izgradnja odlagališta građevinskog otpada		26.600,00
4.4.	Nabava komunalne opreme	T2	10.000,00
	Komunalna oprema		10.000,00
	<i>Izvori financiranja</i>		
	1.1. Opći prihodi i primici		4.600,00
	5.4. Kapitalne pomoći od izvanproračunskih korisnika DP		13.000,00
	5.2. Ostale pomoći		72.200,00
	7.1. Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine		33.300,00
	5.1.0 Programi Unije		10.000,00
	OČUVANJE ČOVJEKOVE OKOLINE		133.100,00
5.	PROSTORNO PLANSKI DOKUMENTI		
5.1.	Prostorno planiranje	T6	51.600,00
	Prostorno planska dokumentacija uređenja Grada Otočca		51.600,00
	<i>Izvori financiranja:</i>		
	5.2. Ostale pomoći		51.600,00
	UKUPNO PROSTORNO PLANSKI DOKUMENTI		51.600,00

U stupcu 3. tablice iz ovog članka iskazana je podjela programa i aktivnosti po namjenama utvrđenim člankom 68. stavkom 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i zbirno iznosi:

T1	Gradevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	233.300,00 eura
T2	Gradevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja	10.087.111,90 eura
T3	Gradevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja	-
T4	Postojeće gradevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	970.520,00 eura
T5	Gradevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati	
T6	Druge pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom (izrade projekata i druge dokumentacije i evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama)	51.600,00 eura
SVEUKUPNO		11.342.531,90

Za građenje komunalne infrastrukture iz stavka 1. ovog članka planiran je iznos po sljedećim grupama:

1.	Izgradnja nerazvrstanih cesta	797.600,00 eura
2.	Javna rasyjeta	80.000,00 eura
3.	Izgradnja i uređenje površina i objekata javne namjene	10.280.231,90 eura
4.	Očuvanje čovjekove okoline	133.100,00 eura
5.	Prostorno planski dokumenti	51.600,00 eura
SVEUKUPNO:		11.342.531,90 eura

Članak 4.

Sredstva za realizaciju Programa građenja komunalne infrastrukture planiraju se iz sljedećih izvora:

1.	Opći prihodi i primici	2.413.379,00 eura
3.	Doprinosi za šume	280.000,00 eura
5.	Naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru	6.000,00 eura
6.	Prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine	181.500,00 eura
7.	Kapitalne pomoći od izvanproračunskih korisnika DP	63.000,00 eura
8.	Naknada za korištenje prostora elektrana	448.550,00 eura
9.	Spomenička renta	10.000,00 eura
10.	Naknada za koncesije	14.000,00 eura
11.	Naknada za eksploataciju mineralnih sirovina	3.000,00 eura
12.	Programi Unije	1.020.000,00 eura
13.	Ostale pomoći	931.000,00 eura
14.	Komunalni doprinos	30.000,00 eura
15.	Komunalna naknada	40.000,00 eura
16.	Mehanizam za oporavak i otpornost – raspoloživi predujam	1.048.762,90 eura
17.	Mehanizam za oporavak i otpornost – predfinanciranje iz 11	1.398.954,00 eura
18.	Pomoći iz DP kroz nacionalno sufinanciranje EU projekata	3.454.386,00 eura
	SVEUKUPNO	11.342.531,90 eura

Članak 5.

Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Otočca za 2026. godinu objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Otočca“, a stupaju na snagu danom donošenja.

Članak 6.

Ovaj Program se primjenjuje od 01. siječnja 2026. godine, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Otočca“ - službenom glasilu Grada Otočca.

Predsjednik:
Kristijan Bakarić, bacc.oec.

KLASA: 363-02/25-01/33
URBROJ: 2125-2-01-25-1
Otočac, ____ . prosinca 2025. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOČAC
KLASA: 363-02/25-01/33
URBROJ: 2125-2-03-25-2
Otočac, 16.12.2025.

Na temelju članka 59. Statuta Grada Otočca („Službeni vjesnik Grada Otočca“ broj 9/2021), Gradonačelnik Grada Otočca donosi

ZAKLJUČAK

I.

Gradonačelnik Grada Otočca je utvrdio Nacrt programa gradnja komunalne infrastrukture na području Grada Otočca u 2026. godini te ga upućuje Gradskom vijeću Grada Otočca na razmatranje i prihvatanje.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik
Goran Bukovac, dipl. pol.